

<b>Die ersten 20 Minuten (Ausfahrt ohne Entwertung möglich)</b>	<b>freie Durchfahrtszeit</b>
<b>Parkgebühren (pro angefangene Stunde)</b>	<b>1,80 €</b>
<b>Langzeitparker:</b>	
<b>Wochenticket (über 24 Stunden bis zum 7. Tag)</b>	<b>35,00 €</b>
<b>Monatticket (über 24 Stunden bis zum 28. Tag)</b>	<b>70,00 €</b>
<b>Tageshöchstsatz</b>	<b>15,00 €</b>

## Einstellbedingungen...

### 1. Mietvertrag

Der Vermieter stellt dem Mieter nach Maßgabe der folgenden Regelungen einen Einstellplatz für sein Kraftfahrzeug (KFZ) zur Verfügung. Dem Benutzer wird dadurch das Abstellen eines KFZ ohne Anhänger gestattet. Mit Annahme des Einstellscheins (Codekarte) und Einfahren in die Parkeinrichtung kommt ein Mietvertrag zustande. Eine Bewachung, Verwahrung oder Überwachung des KFZ sowie die Gewährung von Versicherungsschutz sind nicht Gegenstand des Vertrages. Die Benutzung des Parkobjektes erfolgt auf eigene Gefahr.

### 2. Mietpreis Einstelldauer

**2.1** Der Mietpreis bemisst sich für jeden belegten Einstellplatz nach der aushängenden Tarifordnung.

**2.2** Nach dem Bezahlvorgang hat der Mieter das Parkobjekt unverzüglich zu verlassen. Dazu hat er sich nach dem Bezahlvorgang unverzüglich zu seinem KFZ zu begeben und die Parkeinrichtung über die Ausfahrten zu verlassen. Hält sich der Mieter dabei länger in der Parkeinrichtung auf als zum Verlassen erforderlich, wird das Parkentgelt ab dem Zeitpunkt des Bezahlvorganges neu berechnet und fällig.

**2.3** Das KFZ kann nur während der bekanntgegebenen Öffnungszeiten abgeholt werden.

**2.4** Die Höchsteinstelldauer beträgt vier Wochen.

**2.5** Nach Ablauf der Höchsteinstelldauer ist der Vermieter berechtigt, das KFZ auf Kosten des Mieters zu entfernen. Darüber hinaus steht dem Vermieter bis zur Entfernung des KFZ ein in der Tarifordnung entsprechend festgelegtes Entgelt zu. Zuvor fordert der Vermieter den Mieter oder, wenn dieser ihm nicht bekannt ist, den Halter des KFZ schriftlich unter Androhung der Räumung auf, das KFZ zu entfernen. Diese Aufforderung entfällt, falls der Vermieter den Halter nicht mit zumutbarem Aufwand z. B. über die Auskunft der KFZ-Zulassungsstelle ermitteln kann.

**2.6** Bei Verlust der Ausfahrtskarte ist der maximale Tagespreis/Mietpreis entsprechend der aushängenden Tarifordnung für 24 Stunden zu bezahlen.

### 3. Haftung des Vermieters

**3.1** Der Vermieter haftet vorbehaltlich dieser Regelung für alle Schäden, die von ihm, seinem Angestellten oder Beauftragten verschuldet

wurden. Er haftet nicht für Schäden, die durch Naturereignisse wie beispielsweise Hochwasser, Überflutungen oder Erdbeben sowie durch das eigene Verhalten des Mieters oder das Verhalten Dritter verursacht werden.

**3.2** Der Vermieter haftet nicht für Sach- und Vermögensschäden, die auf eine leicht fahrlässige Verletzung von Vertragspflichten zurückzuführen sind, die für die Erreichung des Vertrag nicht von wesentlicher Bedeutung sind.

**3.3** Die durch fahrlässiges Verhalten begründete Haftung des Vermieters ist im Hinblick auf Sach- und Vermögensschäden auf 100.000,00 € je Schadensfall begrenzt.

### 4. Haftung des Mieters

Der Mieter haftet für alle durch ihn selbst, seine Angestellten oder seine Beauftragten dem Vermieter oder Dritten schuldhaft zugefügten Schäden. Insofern haftet er auch für schuldhaft herbeigeführte Verunreinigungen der Parkeinrichtung durch ein Verhalten, das über den gemeinen Gebrauch der Parkeinrichtung hinausgeht. Dazu zählt auch das Ablagern von Müll innerhalb der Parkeinrichtung.

### 5. Pfandrecht

Dem Vermieter stehen wegen seiner Forderungen aus dem Mietvertrag ein Zurückbehaltungsrecht sowie ein gesetzliches Pfandrecht an dem eingestellten KFZ des Mieters zu. Befindet sich der Mieter mit dem Ausgleich der Forderungen des Vermieters in Verzug, so kann der Vermieter die Pfandverwertung frühestens zwei Wochen nach deren Androhung vornehmen.

### 6. Benutzungsbestimmungen für das Parkhaus

Es muss im Schrittempo gefahren werden. Verkehrszeichen und sonstige Benutzungsbestimmungen sind zu beachten. Den Anweisungen des Aufsichtspersonals ist Folge zu leisten. Im Übrigen gelten die Vorschriften der StVO. In der Parkeinrichtung ist verboten:

**6.1** Das Befahren mit Fahrrädern, Mofas, Inlineskates, Skateboards und ähnlichen Geräten und deren Abstellung.

**6.2** Der Aufenthalt unbefugter Personen ohne abgestelltes KFZ und gültigem Parkausweis.

**6.3** Das Rauchen und die Verwendung von Feuer.

**6.4** Die Vornahme von Reparatur- und Pflegearbeiten an dem Fahrzeug.

**6.5** Die Belästigung durch Abgase und Geräusche insbesondere durch längeres Laufenlassen und Ausprobieren des Motors sowie durch Hupen.

**6.6** Das Betanken des Fahrzeuges.

**6.7** Das Abstellen und die Lagerung von Gegenständen und Abfalls insbesondere von Betriebsstoffen und feuergefährlichen Gegenständen sowie entleerten Betriebsstoffbehältern.

**6.8** Der Aufenthalt in der Parkeinrichtung oder im abgestellten Fahrzeug über die Zeit des Abstell- und Abholvorganges hinaus.

**6.9** Die Einstellung des Fahrzeuges mit undichtem Tank-, Kühlwasser-,Klimaanlagenbehälter und Vergaser sowie anderen den Betrieb der Parkeinrichtung gefährdenden Schäden.

**6.10** Die Einstellung polizeilich nicht zugelassener Fahrzeuge.

**6.11** Das unberechtigte Abstellen von Fahrzeugen außerhalb der Stellplatzmarkierung wie z. B. im Fahrbahnbereich, auf zwei Stellplätzen, vor Notausgängen, auf Behindertenparkplätzen oder auf gekennzeichneten Flächen.

**6.12** Das unberechtigte Belegen von als reserviert gekennzeichneten Stellplätzen.

Bei Zuwiderhandlung behält sich der Vermieter vor, ein Hausverbot auszusprechen. Die Bearbeitungsgebühr beträgt 100,00 €.

### 7. Abschleppen

Stellt der Mieter sein KFZ entgegen der vorgenannten Bestimmungen außerhalb der Stellplatzmarkierung ab, ist der Vermieter berechtigt, das KFZ auf Kosten des Mieters umzustellen bzw. abzuschleppen. Neben den Kosten für das Umstellen bzw. Abschleppen hat der Mieter eine Bearbeitungsgebühr von 100,00 € zu bezahlen.

### 8. Parkgeldhinterziehung und Automatenbetrug

Im Falle von Parkgeldhinterziehung oder Automatenbetrug wird ein erhöhtes Parkgeld erhoben. Parallel dazu wird eine Strafanzeige erfolgen.

### 9. Bildaufzeichnung

Es erfolgt eine Bildaufzeichnung in den Parkierungsanlagen zur Betriebsführung. Ebenfalls erfolgt eine Bildaufzeichnung an den Eingangs- und Ausfahrtschranken des Parkhauses. Auf die diesbezügliche Datenschutzerklärung wird verwiesen.

### Bildaufzeichnung

Bildaufzeichnung  
im Parkhaus